

nr	onderdeel		deelprijzen	subtotalen	opgeteld totaal	btw	totaal incl btw
1	aanpassen van de riolering						
	extra pompput voor vuilwater	reeds ok					
	extra pomp voor vuilwater	reeds ok					
	persleiding voor vuilwater 15m			250,00			
	eindputje voor vuilwater			150,00			
	pvc110 buis 2m			50,00			
	elektriciteit voor vuilwater pomp			100,00			
	extra pompput voor regenwater			1.100,00			
	extra pomp voor regenwater			800,00			
	persleiding voor regenwater 15m			250,00			
	eindputje voor regenwater			150,00			
	pvc110 buis 2m			50,00			
	elektriciteit voor regenwater pomp			100,00			
	aansluiting straatriolering			1.500,00			
	SUBTOTAAL RIOLERING			4.500,00	4.500,00	4.500,00	945,00 5.445,00
2	nutsvoorzieningen						
	wachtleidingen	reeds ok					
	voedingskabel elektriciteit 40m en teller			1.000,00			
	aansluiting elektriciteit door maatschappij			1.000,00			
	keuring elektriciteit			400,00			
	waterleiding 25m			500,00			
	aansluiting stadswater door maatschappij			1.000,00			
	keuring watertoevoer en afvoeren			500,00			
	gasleiding 30m			1.000,00			
	aansluiting gas door maatschappij			1.000,00			
	keuring gas			500,00			
	SUBTOTAAL RIOLERING			6.900,00	6.900,00	11.400,00	2.394,00 13.794,00
3	dakisolatie						
	oppervlakte: 75m ² voorvlak + 75m ² achtervlak						
	totaal: 150m ²						
	aankoop 22cm isolatie	30 euro/m ²		4.500,00			
	plaatsing isolatie		eigen werk				
	aankoop dampscherm	5 euro/m ²		750,00			
	aankoop tape en lijm			350,00			
	plaatsing dampscherm		eigen werk				
	SUBTOTAAL DAKISOLATIE			5.600,00	5.600,00	17.000,00	3.570,00 20.570,00
4	leemkachel						
	aankoop leemkachel	reeds ok					
	aankoop leemstenen	reeds ok					
	aankoop en plaatsing schouw en dakdoorvoer			1.500,00			
	plaatsing leemkachel			1.000,00			
	SUBTOTAAL LEEMKACHEL			2.500,00	2.500,00	19.500,00	4.095,00 23.595,00
5	elektriciteitswerken						
	leidingen, schakelaars en stopcontacten			4.000,00			
	deels eigen werk						

	SUBTOTAAL ELEKTRICITEIT			4.000,00	4.000,00	23.500,00	4.935,00	28.435,00
6	vloerisolatie							
	harde platen gelijkvloers 120m ²	2 x 8cm	12,5 euro/m ²	1.500,00				
	harde platen verdieping 70m ²	2 x 3cm	10 euro/m ²	700,00				
	opstop en opschuurwerk			1.000,00				
	SUBTOTAAL VLOERISOLATIE			3.200,00	3.200,00	26.700,00	5.607,00	32.307,00
7	organisatie en opvolging door architect deels ook door bouwheer							
	geraamd aantal uren	50						
	uurtarief standaard	75 euro/u						
	gereduceerd tarief	50 euro/u		2.500,00				
	SUBTOTAAL ARCHITECT			2.500,00	2.500,00	29.200,00	6.132,00	35.332,00
<hr/>								
	VERDERE AFWERKINGEN							
8	gasketel met vloerverwarming							
	gasketel met regeling			7.500,00				
	schouw			1.000,00				
	vloerverwarming 180m ²			10.000,00				
	SUBTOTAAL CV INSTALLATIE			18.500,00	18.500,00	47.700,00	10.017,00	57.717,00
9	chape							
	gelijkvoers en verdieping samen 190m ²		30 euro/m ²	5.700,00				
	levering en plaatsing incl. wapening, randisolatie, etc.							
	SUBTOTAAL CHAPE			5.700,00	5.700,00	53.400,00	11.214,00	64.614,00
10	pleisterwerken	enkel materialen	eigen werk	1.000,00				
	tegelvloeren			12.000,00				
	binnendeuren			6.000,00				
	plafonds			7.500,00				
	allerlei			2.500,00				
	SUBTOTAAL AFWERKINGEN			28.000,00	28.000,00	81.400,00	17.094,00	98.494,00
11	organisatie en opvolging door architect deels ook door bouwheer							
	geraamd aantal uren	25						
	uurtarief standaard	75 euro/u						
	gereduceerd tarief	50 euro/u		1.250,00				
	SUBTOTAAL ARCHITECT			1.250,00	1.250,00	82.650,00	17.356,50	#####
	ALGEMEEN TOTAAL excl. btw			82.650,00				
	btw 21%			17.356,50				
	TOTAAL incl. btw			100.006,50				